

Verviers Communes

RÉAGISSEZ SUR NOTRE SITE
verviers.lameuse.be

SPA ENSEIGNEMENT

Une nouvelle école à Nivezé

Le conseil communal de Spa a approuvé hier soir le cahier des charges de ce vaste dossier

C'est en 1993 que les élus communaux spadois ont envisagé pour la première fois la construction d'une nouvelle école à Nivezé. 15 ans plus tard, le dossier semble enfin en voie de finalisation.

"Le projet vient tout juste d'être finalisé. L'évaluation de certaines propositions de modification et leur impact technique ont été longs à mettre au point avec les bureaux d'études", expliquent les échevins Paul Mathy, échevin des Travaux, et Sophie Delettre échevine de l'Enseignement. Pour la réalisation de ce nouveau bâtiment scolaire, plu-

L'école de Nivezé en dates et chiffres

- > 1993: L'idée est lancée
- > 2000: Acquisition d'un terrain à proximité de l'école primaire
- > 2006 : Avant-projet
- > 2007: Permis d'urbanisme moyennant un "rétrécissement" du projet
- > 2008: Projet terminé en mars
- > Coût total des travaux: 4.348.155 euros subsidiés à 60 % par la Communauté française.
- > Part communale: 2.242.521 euros comprenant l'achat du terrain (181.062 €) ainsi qu'une partie des travaux non subsidiés (443.000 €)

sieurs points ont retenu l'attention du collège communal. Non seulement en matière de sensibilité architecturale sur le bâti du village de Nivezé, mais aussi au niveau des économies d'énergie.

Pour ce qui est de la sensibilité architecturale, il a été prévu d'utiliser des matériaux nobles tels que moellons, bois, ardoises naturelles et zinc. L'accès au site a été conçu en vue de minimiser les problèmes de circulation automobile et sécuriser au maximum les piétons sur le site. "L'intégration architecturale à l'espace environnant a été fortement appréciée par les services de l'urbanisme qui ont délivré le permis sans remarque de type architectural", se réjouissent les échevins.

UNE ÉCOLE MODERNE...

Ce projet propose plusieurs concepts. En maternelle, de grands espaces complexes et multifonctionnels permettent le développement de l'imagination et de la socialisation. Mais aussi des "nids", c'est-à-dire des classes plus petites pour travailler l'éveil des connaissances. Pour les primaires, on a prévu une structure spatiale plus traditionnelle, avec des zones de rencontre et de partage des savoirs tels que bibliothèque et centre de documentation.

Ces deux entités auront de plus des locaux de transition et de mise en commun. Notamment un auditoire, une classe

de premier degré et des cours de récréation communicantes. Un ensemble "réfectoire-salle de sports" qui pourra également accueillir les parents lors d'animations ou de festivités locales.

UNE ÉCOLE VERTE...

Quant aux économies d'énergie, divers équipements ont été prévus.

> On relève notamment l'installation d'un chauffe-eau solaire, d'une ventilation mécanique couplée à un échangeur pompe à chaleur qui préchauffera l'air frais capté afin d'améliorer la qualité de l'atmosphère dans les locaux.

> Le chauffage sera au gaz via des chaudières à condensation et à haut rendement avec sondes et régulation.

> Une citerne de 40.000 litres recueillera les eaux de pluie pour la desserte des sanitaires.

> L'éclairage tant intérieur qu'extérieur sera à basse consommation d'énergie.

UNE ÉCOLE À VENDRE...

Dans l'état actuel des choses, difficile de dire quand débiteront les travaux et encore moins leur fin.

Que deviendront les anciens bâtiments du maternel et du primaire? Sophie Delettre explique qu'ils "n'ont pas trouvé de réaffectation et tout porte à croire que la ville de Spa va les vendre. "Une page de l'histoire du village de Nivezé va donc se tourner. «

RICHARD VILLERS



La nouvelle école de Nivezé sera aménagée à côté de l'école primaire actuelle. ■ CREATIVE ARCHITECTURE



Le terrain a été acheté par la Ville à côté d'un lotissement. ■ CREATIVE



L'école actuelle, bientôt à vendre.